

## Verkauf von Einzelhausgrundstücken im Baugebiet „Zum Feldlager“

### Angebot

Die Stadt Kassel verkauft im Baugebiet „Zum Feldlager“ drei Einzelhausgrundstücke zwischen der Ricarda-Huch-Straße und der Straße „An den Niederwiesen“. Der Verkauf der Grundstücke erfolgt zum Höchstgebot.



### Lagebeschreibung

Die Grundstücke befinden sich im neu erschlossenen Baugebiet „Zum Feldlager“ in gefragter Wohnlage im Stadtteil Harleshausen. Der Bahnhof Harleshausen sowie die ÖPNV-Anschlüsse in die Innenstadt und die angrenzende Region sind fußläufig zu erreichen. Kindergarten und Schule befinden sich in der Nähe.

### Kaufpreis

Der Verkauf erfolgt zum Höchstgebot.

Richtwert: **300 €/m<sup>2</sup>**

Das schriftliche Angebot muss bis spätestens **Freitag, 11. Dezember 2020, 12 Uhr** im Liegenschaftsamt der Stadt Kassel, vorliegen.

Postanschrift:  
Stadt Kassel  
Liegenschaftsamt  
34112 Kassel

Hinweis: Bitte verwenden Sie für die Abgabe des Kaufpreisangebotes ausschließlich den nachfolgend hinterlegten Angebotsvordruck. Weiterhin sollte das Kaufpreisangebot in einem gesonderten verschlossenen Umschlag mit der Anmerkung „Kaufpreisangebot“ abgegeben werden, da ansonsten die Vertraulichkeit nicht gewährleistet ist.

### **Weitere Informationen erhalten Sie:**

Stadt Kassel – Liegenschaftsamt  
Celina Klimm  
Tel. 0561-787 6088  
E-Mail: [liegenschaftsamt@kassel.de](mailto:liegenschaftsamt@kassel.de)

### **Anlagen für die Angebotsabgabe**

Lageplan  
Vordruck „Kaufpreisangebot“  
Auszug der Verkaufskriterien gemäß Beschluss der städtischen Gremien vom 15. Februar 2018  
Rechtsverbindlicher Bebauungsplan Nr. IV/65 „Zum Feldlager“

Alle auf dieser Seite enthaltenen Informationen sind für die Allgemeinheit bestimmt. Sie erheben weder Anspruch auf Vollständigkeit noch auf Richtigkeit. Sie dürfen nicht zur Beurteilung von Risiken von Anlage- oder sonstigen geschäftlichen Entscheidungen im Zusammenhang mit der Stadt Kassel oder Teilen davon verwendet werden.

Kassel, den 20. November 2020